

庄内町  
売地

静かな住宅街 車通りの少ない路地  
駅や商業施設が近く 買い物に便利

しょうないまち あまるめ

# 「庄内町余目」(A区画)



Google Maps

位置情報はこちら



A区画：217.49㎡ / 65.79坪

販売価格 **690** 万円

~~B区画 217.49㎡ / 65.79坪~~

販売価格 **売却済** 万円

【専用お問合せフォーム】  
お問い合わせや  
現地案内予約は  
今すぐこちら➡

【注文住宅用地】 取引態様：売主  
所在：(地番) 庄内町余目字土堤下 16 番 11  
用途地域：第二種住居地域 地目：宅地 現況：更地  
建ぺい率：60% 容積率：200%  
接道：北側位置指定道路 幅員約 6.0m 間口約 12m  
交通：J R 余目駅 徒歩 6 分  
設備：公営上下水道・東北電力・都市ガス (A区画のみ)  
学区：町立余目第二小学校・町立中学校  
取引条件の有効期限：2026 年 12 月 31 日

想いを、ひとつに。  
**SASAKI HOUSE**  
本社 〒990-0071 山形市流通センター 1-8-1

**0120-22-4727**  
宅地建物取引業 山形県知事(4)第2346号  
建設業登録 山形県知事許可(特-5)第101871号  
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 / 東北地区不動産公正取引協議会加盟

建築  
条件付  
宅地

本物件の売買契約後3ヶ月以内に、株式会社ササキハウスとの工事請負契約を締結される事を条件に販売致します。期間内に工事請負契約が締結されなかった場合は、土地の売買契約は白紙となり、受領した土地代金は全額お返し致します。なお工事請負契約の締結後に土地売買契約を解除される場合、土地に対する手付金を放棄される事により解除出来るものとします。