



閑静な住宅街 日当たり良い南西道路
商業施設が近く 買い物に便利な立地

やまがたし おだち にちょうめ

「山形市小立2丁目」

Google Maps



位置情報はこちら



【専用お問合せフォーム】

お問い合わせや
現地案内予約は
今すぐこちら➡



ウッドくん

SASAKI HOUSE



販売価格

1,498万円

現況：更地 238.08㎡ / 72.02坪

【注文住宅用地】 取引態様：売主

所在：(地番) 山形市小立2丁目2番11

地目：宅地 建ぺい率：50% 容積率：100%

用途地域：第一種低層住居専用地域

接道：南西側公道 幅員約6.0m 間口約11m

交通：山交バス 小立1丁目停留所より徒歩3分

設備：公営上下水道・東北電力・都市ガス

学区：滝山小学校(徒歩約6分) 第六中学校(徒歩約12分)

取引条件の有効期限：2026年3月31日



本社 〒990-0071 山形市流通センター 1-8-1

0120-22-4727

宅地建物取引業 山形県知事(4)第2346号

建設業登録 山形県知事許可(特-5)第101871号

(公社) 山形県宅地建物取引業協会会員 / 東北地区不動産公正取引協議会加盟

建築
条件付
宅地

本物件の売買契約後3ヶ月以内に、株式会社ササキハウスとの
工事請負契約を締結される事を条件に販売致します。期間内に
工事請負契約が締結されなかった場合は、土地の売買契約は白
紙となり、受領した土地代金は全額お返し致します。なお工事
請負契約の締結後に土地売買契約を解除される場合、土地に対
する手付金を放棄される事により解除出来るものとします。