



静かな住宅街 車通りの少ない路地  
 駅や商業施設が近く 買い物に便利

しょうないまち あまるめ

# 「庄内町余目」(2区画)



Google Maps

位置情報はこちら

【専用お問合せフォーム】  
 お問い合わせや  
 現地案内予約は  
 今すぐこちら➡



SASAKI HOUSE



**A区画** : 217.49 m<sup>2</sup> / 65.79 坪

販売価格 **690 万円**

**B区画** : 217.49 m<sup>2</sup> / 65.79 坪

販売価格 **660 万円**

【注文住宅用地】 取引態様：売主

所在：(地番) 庄内町余目字土堤下 16 番 11  
 用途地域：第二種住居地域 地目：宅地 現況：更地  
 建ぺい率：60% 容積率：200%  
 接道：北側位置指定道路 幅員約 6.0m 間口約 12m  
 交通：J R 余目駅 徒歩 6 分  
 設備：公営上下水道・東北電力・都市ガス  
 学区：町立余目第二小学校・町立中学校

建築  
 条件付  
 宅地

本物件の売買契約後3ヶ月以内に、株式会社ササキハウスとの  
 工事請負契約を締結される事を条件に販売致します。期間内に  
 工事請負契約が締結されなかった場合は、土地の売買契約は白  
 紙となり、受領した土地代金は全額お返し致します。なお工事  
 請負契約の締結後に土地売買契約を解除される場合、土地に対  
 する手付金を放棄される事により解除出来るものとします。

想いを、ひとつに。  
**ササキハウス**  
 本社 〒990-0071 山形市流通センター 1-8-1

☎0120-22-4727

宅地建物取引業 山形県知事(4)第2346号  
 建設業登録 山形県知事許可(特-5)第101871号  
 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員 / 東北地区不動産公正取引協議会加盟