

山形蔵王IC近く！交通も便利なニュータウン！

SASAKI HOUSE

espoir hills

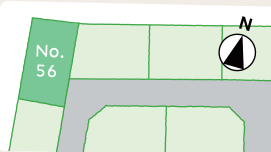
家族の未来を考えた街
エスポワールヒルズ

山形市 エスポワールヒルズ No.56

残り1区画分譲中

201.38㎡ / 約60.91坪

所在地 / 山形市大字妙見寺



取引態様 / 売主 地目 / 宅地 建ぺい率・
容積率 / 60・150 接道 / 東側一方路 幅
員約6m 設備 / 公営上下水道・東北電
力・LPガス 学区 / 東沢小学校・第一中
学校 交通 / 山形交通「泉総合研修セン
ター前」バス停徒歩約5分 用途地域 /
市街化調整区域（建築可能）

旧販売価格

~~1,157.29万円~~

旧価格公表日 2023年5月6日

868万円

価格改定日 2024年8月5日

取引条件の有効期限：

2024年9月30日
まで

大決算セール
新価格！
↓ 約289万円
プライスダウン！



QUOカード
5,000円分
進呈！

現地ご案内+設計プラン作成を
お申込みの方にはもれなく...

お問い合わせ及び現地案内の
ご予約は今すぐこちらから
お問い合わせ / ご予約専用フォーム



●開発許可番号 / 山形市指令都政第 260 号許可番号第 1334 号（2019 年 3 月 29 日）



0120-22-4727

5代目ササキックス
開沼美来 ちゃん

建築条件付

本物件の売買契約後3ヶ月以内に、株式会社ササキハウスとの工事請負契約を締結される事を条件に販売致します。期間内に工事請負契約が締結されなかった場合、土地の売買契約は白紙となり受領した土地代金は全額お返し致します。なお、工事請負契約の締結後に土地売買契約を解除される場合には、土地に対する手付金を放棄される事により契約を解除出来るものと致します。



想いを、ひとつに。

ササキハウス

■本社 〒990-0071 山形市流通センター1丁目8-1
■宅地建物取引業 山形県知事（4）第2346号
■建設業登録 山形県知事許可（特-5）第101871号



〔（公社）山形県宅地建物取引業協会会員 / 東北地区不動産公正取引協議会加盟〕